

99 20	Angaben zum Gebäude/Gebäudeteil
--------------	--

Zeile		Tag	Monat	Jahr
2	Zeitpunkt der Bezugsfertigkeit des Gebäudes/Gebäudeteils			
3	Bei durchgreifender Erneuerung des Gebäudes/Gebäudeteils: Abschluss der Baumaßnahme			

4	Angaben zur Miete im Besteuerungszeitpunkt			
5	Ausstattung zu Zeilen 10 bis 23 <input type="checkbox"/> gut <input type="checkbox"/> mittel <input type="checkbox"/> einfach			

	Lageplan-Nr.	Lage der Räume	Art der Nutzung (z.B. Wohnung, Büro)	Ertragsteuerliches Betriebsvermögen? Ja = 1	V = Vermietung L = Leerstand E = Eigennutzung U = unentgeltliche Überlassung G = vorübergehender Gebrauch	Wohn-/ Nutzfläche in m²	übliche Monatsmiete pro m² EUR Cent	übliche Monatsmiete (Spalte 6 x Spalte 7) EUR	Vereinbarte monatliche Nettokaltmiete im Besteuerungszeitpunkt EUR
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
10				<input type="checkbox"/>					
11				<input type="checkbox"/>					
12				<input type="checkbox"/>					
13				<input type="checkbox"/>					
14				<input type="checkbox"/>					
15				<input type="checkbox"/>					
16				<input type="checkbox"/>					
17				<input type="checkbox"/>					
18				<input type="checkbox"/>					
19				<input type="checkbox"/>					
20				<input type="checkbox"/>					
21				<input type="checkbox"/>					
22				<input type="checkbox"/>					
23				<input type="checkbox"/>					

24	Die vorstehenden Mietangaben enthalten bereits Mieten zu Stellplätzen in Garagen/Außenstellplätzen <input type="checkbox"/> Ja; ansonsten	Stellplätze in Garagen	Anzahl	
25		Außenstellplätze	Anzahl	

26		Summe		
----	--	-------	--	--

27	Liegt ein Untermietverhältnis vor? <input type="checkbox"/> Ja; Bitte Erläuterungen auf Ergänzungsblatt beifügen!			
----	---	--	--	--

	Lageplan-Nr.	Monatsnettokaltmiete	übliche Miete - vermietungsfrei	übliche Miete - vermietet	Baujahr	Verlängerung Lebensdauer	nur gewerbliche Nutzung
USB 0	10	17	18	19	40	41	60 Ja = 1
USB 0	10	17	18	19	40	41	60 Ja = 1
USB 0	10	17	18	19	40	41	60 Ja = 1

99 21		Angaben zum Gebäude/Gebäudeteil bei Bewertung in Sonderfällen		Bitte Lageplan, Steuerbilanz u.a. beifügen!				99	21
32	USB	Lageplan-Nummer	Gebäudebezeichnung; Art der Nutzung	Gebäudewert vom letzten Abschlusszeitpunkt in EUR	Anteilige AfA bis zum Besteuerungszeitpunkt in EUR	Gebäudewert im Besteuerungszeitpunkt in EUR	Ertragsteuerliches Betriebsvermögen Ja = 1	USB 0	
33								10	Lageplan-Nr.
34		0001	10				11	60	11 Steuerbilanzwert
35		0002	10				11	60	60 nur gewerbliche Nutzung Ja = 1
36		0003	10				11	60	USB 0
37		0004	10				11	60	10 Lageplan-Nr.
38		0005	10				11	60	11 Steuerbilanzwert
39		0006	10				11	60	60 nur gewerbliche Nutzung Ja = 1
40		0007	10				11	60	USB 0
41		0008	10				11	60	10 Lageplan-Nr.
42		0009	10				11	60	11 Steuerbilanzwert
43		0010	10				11	60	60 nur gewerbliche Nutzung Ja = 1
44		0011	10				11	60	USB 0
45		0012	10				11	60	10 Lageplan-Nr.
46		0013	10				11	60	11 Steuerbilanzwert
47		0014	10				11	60	60 nur gewerbliche Nutzung Ja = 1
48		0015	10				11	60	USB 0
49		0016	10				11	60	10 Lageplan-Nr.
50		0017	10				11	60	11 Steuerbilanzwert
51		0018	10				11	60	60 nur gewerbliche Nutzung Ja = 1
52	0019	10				11	60		
53	0020	10				11	60		